# БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

# ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ

# ЖИГАЙЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КОРОЧАНСКИЙ РАЙОН»

### РЕШЕНИЕ

**Жигайловка**

21 ноября 2022года №187

**Об установлении земельного налога**

В соответствии с [главой 31](consultantplus://offline/ref=A654051138200DED92A2561F544D9B04848BD7A493C4E8233C04BBEB56AF2E5EE56AE6E964D5l6xDG) "Земельный налог" части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=A654051138200DED92A2561F544D9B04848BD7A594C2E8233C04BBEB56AF2E5EE56AE6E967D16AA8l0xCG) от 06.10.2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом муниципального образования Жигайловское сельское поселение, земское собрание Жигайловского сельского поселения **р е ш и л о:**

1.Установить с 1 января 2023 года на территории Жигайловского сельского поселения земельный налог.

2.Установить, что налогоплательщики и элементы налогообложения, а именно: объект налогообложения, налоговая база, налоговый период, налоговая ставка, порядок исчисления налога, определяются главой 31 налогового кодекса Российской Федерации (далее-НК РФ).

3.Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории Жигайловского\_сельского поселения, за исключением объектов, указанных в пункте 2 статьи 389 НК РФ.

4.Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

(см. текст в предыдущей редакции)

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

(см. текст в предыдущей редакции)

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

5.Предоставить льготу по уплате земельного налога в отношении одного земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства или личного подсобного хозяйства, на котором расположен жилой дом, право собственности на который зарегистрировано в установленном порядке, следующим категориям налогоплательщиков:

1) в размере 100 процентов:

- Героям Советского Союза, Героям Российской Федерации, Героям Социалистического труда, полным кавалерам ордена Славы;

- ветеранам и инвалидам ВОВ, а также инвалидам боевых действий;

- инвалидам первой группы инвалидности;

-инвалидам с детства;

- детям-сиротам;

- многодетным семьям;

2) в размере 25 процентов:

- ветеранам боевых действий;

- пенсионерам, получающим пенсии, в порядке, установленном пенсионным законодательством.

Налоговая льгота, предусмотренная настоящим пунктом решения, предоставляется в отношении одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот, не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

Предоставить льготу по уплате земельного налога в размере 100 процентов:

- областным и муниципальным автономным, казенным и бюджетным учреждениям, осуществляющим охрану, содержание и использование особо охраняемых природных территорий регионального и /или муниципального значения, а также лесов, не входящих в состав государственного лесного фонда, в отношении земельных участков, предоставленных им на праве постоянного (бессрочного) пользования, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения и (или) занятых лесами, не входящими в состав государственного лесного фонда.

6.Предоставление в налоговый орган документов, подтверждающих право на налоговые льготы, осуществляются в порядке, установленном главой 31 НК РФ.

7. Признать утратившими силу:

- решение земского собрания Жигайловского сельского поселения от 07 сентября 2015 года № 116 «Об установлении земельного налога»;

- решение земского собрания Жигайловского сельского поселения от «30» декабря 2015 года № 129 «О внесении изменений в решение земского собрания Жигайловского сельского поселения от «07» сентября 2015 года №116 «Об установлении земельного налога»;

- решение земского собрания Жигайловского сельского поселения от «08» ноября 2016 года № 162 «О внесении изменений в решение земского собрания Жигайловского сельского поселения от «07» сентября 2015 года №116 «Об установлении земельного налога»;

-решение земского собрания Жигайловского сельского поселения от «22» ноября 2017 года № 220 «О внесении изменений в решение земского собрания Жигайловского сельского поселения от «07» сентября 2015 года №116 «Об установлении земельного налога»;

-решение земского собрания Жигайловского сельского поселения от «17» декабря 2018 года № 24 «О внесении изменений в решение земского собрания Жигайловского сельского поселения от «07» сентября 2015 года №116 «Об установлении земельного налога»;

-решение земского собрания Жигайловского сельского поселения от «12» февраля 2021 года № 121 «О внесении изменений в решение земского собрания Жигайловского сельского поселения от «07» сентября 2015 года №116 «Об установлении земельного налога»;

8.Настоящее решение опубликовать в газете «Ясный ключ».

9.Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2023 года.

**Глава Жигайловского сельского поселения**

**муниципального района «Корочанский**

**район» Белгородской области М.Б.Коломыцева**