**БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ**

**ЖИГАЙЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КОРОЧАНСКИЙ РАЙОН»**

**ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**с. Жигайловка**

 **12 декабря 2022 года №** **199**

**О внесении изменений в решение**

**земского собрания от 07 февраля 2022 года № 167**

**«Об** утверждении Положения о муниципальном

жилищном фонде коммерческого использования

Жигайловского сельского поселения»

 В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Жигайловского сельского поселения муниципального района «Корочанский район» Белгородской области, в целях приведения НПА в соответствие с требованиями федерального законодательства, земское собрание Жигайловского сельского поселения **решило**:

 1. Внести в решение земского собрания Жигайловского сельского поселения от 07 февраля 2022 года № 167 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном фонде коммерческого использования Жигайловского сельского поселения» следующие изменения:

 1.1. В разделе 3 «Размер, порядок внесения платы за жилые помещения, предоставляемые по договорам коммерческого найма» пункт 3.1. изложить в следующей редакции:

 «Плата за жилое помещение и коммунальные услуги для нанимателя жилого помещения, занимаемого по договору коммерческого найма муниципального жилищного фонда, включает в себя:

 - плату за пользование жилым помещением (плата за коммерческий найм);

- плату за содержание и ремонт жилого помещения;

- плату за коммунальные услуги».

2. Обнародовать настоящее решение путем вывешивания в общедоступных местах: администрации Жигайловского сельского поселения, Жигайловском СДК, Жигайловской модельной сельской библиотеке, разместить на официальном web-сайте Жигайловского сельского поселения муниципального района «Корочанский район» Белгородской области.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию земского собрания Жигайловского сельского поселения по вопросам социально-экономического развития и бюджету.

 **Глава Жигайловского**

 **сельского поселения М.Б.Коломыцева**